

MINISTERO DELLA CULTURA**MUSEO E REAL BOSCO DI CAPODIMONTE**

Proroga Contratto rep. 5 del 03/07/2020- Contratto per la concessione del servizio di bar e caffetteria e piccola ristorazione all'interno del Museo e Real Bosco di Capodimonte ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 164 e ss. Del d.lgs. 50/2016 – CIG: 7799624556

TRA

MUSEO E REAL BOSCO DI CAPODIMONTE con sede in Napoli alla Via Miano,2- 80131 Napoli, pec: mbac-mu-cap@mailcert.beniculturali.it CF 95219190634 (di seguito denominato Museo) nella persona del Direttore Dott. Sylvain Bellenger, nato a Valognes (Francia) il 29.04.1955- CF BLLSLV55D29Z110D

E

RISTORAZIONE EVENTI SRL, con sede legale in Napoli alla Via A. Falcone 248-80127 Napoli, P.iva 06832381211 nella persona del legale rappresentante, il sig.re Giovanni Pignatelli, nato a Napoli il 05.10.1964, residente in Via Belvedere 200-80127 Napoli CF PNGGNN64R05F839A;

Premesso che:

- il Museo ha affidato, a seguito di espletamento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), la concessione del bar caffetteria e piccola ristorazione all'interno del Museo di Capodimonte alla società Ristorazione Eventi;
- tra le parti sopra costituite in data 01/07/2020 veniva sottoscritto il contratto di concessione rep. 05, per la durata di mesi 24, decorrenti dalla sua sottoscrizione;
- che il contratto prevedeva all'art. 7 tra gli obblighi del concessionario la realizzazione dei lavori di rifunzionalizzazione e allestimento degli spazi dati in concessione, secondo il progetto tecnico presentato in sede di gara;

• che la durata del contratto di concessione, di 24 mesi, era stata calcolata dall'amministrazione, tenendo conto del periodo necessario al recupero degli investimenti da parte del concessionario, ivi inclusi i lavori di cui sopra, (cfr. Art. 5 CT);

• che il servizio in concessione ha avuto inizio nel mese di luglio 2020, in piena emergenza sanitaria dovuta alla pandemia per COVID-SARS19, che di fatto ha limitato e interdetto l'accesso ai musei e luoghi della cultura (vedasi DPCM del 04 novembre 2020 con cui è stata disposta la chiusura di tutti i Musei dal 06.11.2020 al 17.01.2021 e la chiusura disposta dal 20.02.2021 al 27.04.2021);

• con nota prot. MU-CAP del 10.06.2022|2040-A- il concessionario, visti i succitati imprevedibili eventi che hanno condizionato ad origine il rapporto concessorio, determinando uno squilibrio del PEF elaborato in sede di gara, ha richiesto una proroga del contratto, che avrà scadenza naturale alla data del 01 luglio 2022, per il recupero degli investimenti e anche al fine di completare gli interventi di rifunzionalizzazione degli spazi iniziati e non mai completati a causa delle ripetute chiusure e/o sospensioni del servizio;

• che la proroga disposta, permetterebbe pertanto, il recupero degli investimenti da parte del concessionario e altresì il completamento dei lavori di rifunzionalizzazione sospesi,

• con determina MU-CAP|24/06/2022|89 veniva autorizzata la proroga di mesi 12 a decorrere dal 01.07.2022, del contratto del bar caffetteria e piccola ristorazione all'interno del Museo di Capodimonte, per le motivazioni nella stessa riportate;

Tanto premesso le parti, stabiliscono e convengono quanto segue.

Art. 1 Premesse- Le premesse e gli atti in esse richiamati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto nonché logico corollario.

Art 2 – Oggetto- Oggetto del presente atto è la proroga del contratto per la concessione del bar caffetteria e piccola ristorazione all'interno del Museo di Capodimonte alla società Ristorazione Eventi srl per un periodo di mesi 12 agli stessi patti e condizioni del contratto originario. La durata del contratto rep. 05/2020, è prorogata, pertanto, per un periodo di mesi 12 a decorrere dal 01.07.2022 e sino 30.07.2023.

Art. 3 Polizze e garanzia -Il concessionario, ha prestato a garanzia degli adempimenti del presente atto:

a. Proroga cauzione definitiva rilasciata da Italiana Assicurazioni – Agenzia Napoli Stendhal - polizza 2020/13/6502050;

b. Appendice alla Polizza Assicurativa n° 2021/30/6351024 a copertura dei locali siti all'interno del Museo e Real Bosco di Capodimonte, rilasciata da Italiana Assicurazioni - Agenzia Napoli -Stendhal.

Art. 3 Condizione sospensiva -Il concessionario dichiara di essere a conoscenza che il Museo e Real Bosco di Capodimonte nell'ambito dei lavori rifunzionalizzazione e riqualificazione previsti dal project financing (di cui al provvedimento di aggiudicazione della Centrale di Committenza- Invitalia, prot. 0319351 del 22.12.2021), sarà parzialmente se non integralmente interdetto alla fruizione a partire dalla metà dell'anno 2023 .Il presente contratto di proroga viene, pertanto, sottoposto a condizione risolutiva per cui cesserà di avere effetto, nel caso in cui si verifichi la circostanza che il Museo per esigenze di realizzazione lavori, debba interdire l'accesso al museo e ai locali dati in concessione. A tal fine il Museo si obbliga a comunicare al concessionario la data di chiusura con un preavviso di almeno 60 giorni.

Il concessionario, sin d'ora dichiara di non aver nulla a pretendere né per il mancato

guadagno che per l'eventuale ridotta durata dal presente atto di proroga, nel caso in cui dovesse verificarsi la circostanza sopra descritta.

Art. 4 Obblighi-Fermo restando tutti gli obblighi assunti con il contratto di concessione reg. 05 del 03.07.2020, (cfr.art. 7), il concessionario si obbliga con la sottoscrizione del presente atto ad effettuare a sua cura e spese, i lavori di rifunionalizzazione dei locali oggetto della concessione secondo il progetto presentato, richiedendo le dovute autorizzazioni necessarie e rispettando tutte prescrizioni che verranno impartite.I suddetti lavori dovranno essere completati entro la data del 31 dicembre 2022; per ogni di ritardo rispetto alla data concordata, verrà applicata una penale pari ad € 100,00/giorno per sino alla conclusione degli stessi.

Resta inteso che sarà a cura e spese del concessionario la richiesta di tutta la documentazione necessaria per la realizzazione degli stessi.

Art.5- Rinvio Per tutto quanto non previsto e contrattualizzato nel presente atto si rinvia al contratto rep. 05 del 03/07/2020, ai documenti in esso richiamati, al D.lgs. n. 50.2016 e ss.mm.i nonché le altre leggi dello Stato.

Art. 6 -Registrazione Il presente atto è composto di 4 pagine, soggetto a registrazione solo in caso d'uso, è redatto in triplice originale e sottoscritto digitalmente dalle parti.

Art.7-Controversie Le controversie relative all'interpretazione o esecuzione del presente atto, qualunque sia la loro natura tecnica, amministrativa e giuridica, che non si siano potute definire in via amministrativa, sono deferite alla competenza della giurisdizione ordinaria.

Napoli,

Ristorazione eventi srl Il Direttore del Museo e Real Bosco di Capodimonte

Giovanni Pignatelli

Sylavin Bellenger

Nome documento Proroga concessione Reg. 5.pdf.p7m.p7m**Data di verifica** 01/07/2022 13:53:10 UTC**Versione verificatore** 6.10.5-OBf2

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 BELLENGER SYLVAIN JEAN	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3	VALIDA	2
2	Firma	 GIOVANNI PIGNATELLI	ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1	VALIDA	3

Appendice A**5**

BELLENGER SYLVAIN JEAN

Esito verifica firma

VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2022-07-01 15:53

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 01/07/2022 13:28:55 GMT+00:00

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

Dettagli certificato

Soggetto: BELLENGER SYLVAIN JEAN

Seriale: 35aa80eb27b48493415f130a51dd1803

Organizzazione: Ministero della cultura

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-BLLSLV55D29Z110D

Autorità emittente: CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1,CPS URI: <https://ca.arubapec.it/cps.html>,1.3.76.16.6,

Validità: da 25/10/2021 00:00:00 UTC a 24/10/2024 23:59:59 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

GIOVANNI PIGNATELLI

Esito verifica firma

VALIDA

✓ **Firma integra**

La firma è in formato CADES-BES

La firma è integra

✓ **Il certificato è attendibile**

Verifica alla data di sistema: 2022-07-01 15:53

Data-ora di firma dichiarata dal firmatario: 01/07/2022 12:59:51 GMT+00:00

Validazione certificato eseguita tramite OCSP

✓ **Il certificato ha validità legale**

Certificato Qualificato conforme al Regolamento UE N. 910/2014 - eIDAS

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014 (QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

PKI Disclosure Statements (PDS): (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>

PKI Disclosure Statements (PDS): (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

Dettagli certificato

Soggetto: GIOVANNI PIGNATELLI

Seriale: 209977f640ecc005

Nazione: IT

Codice Fiscale: TINIT-PGNGNN64R05F839A

Autorità emittente: CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service

Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

Utilizzo chiavi: nonRepudiation

Policies: 0.4.0.194112.1.2,1.3.6.1.4.1.29741.1.7.1,CPS URI: <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-cps.pdf>,1.3.76.16.6,

Validità: da 31/08/2020 14:52:08 UTC a 31/08/2023 14:52:08 UTC

La chiave privata associata al certificato risiede in un dispositivo sicuro conforme al Regolamento (UE) N. 910/2014(QSCD - Qualified Signature/Seal Creation Device)

Periodo di conservazione delle informazioni di certificazione: 20 anni

Dichiarazione di Trasparenza:

- (it) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-it.pdf>
- (en) <https://www.pec.it/repository/arubapec-qualif-pds-en.pdf>

Appendice A

Certificati delle autorità radice (CA)

ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1

Seriale: 4d4afd13e8ae2789

Organizzazione: ArubaPEC S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service
Provider,OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT

Validità: da 26/04/2017 06:28:06 UTC a 21/04/2037 06:28:06 UTC

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Seriale: 6cad805e30383cc586f31fab2f6e95f7

Organizzazione: ArubaPEC S.p.A.

Nazione: IT

Utilizzo chiavi: keyCertSign | cRLSign

Autorità emittente: CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT

Validità: da 22/10/2010 00:00:00 UTC a 22/10/2030 23:59:59 UTC